



Van : Marga van Beek / Martin Zunneveld
Datum : 23 augustus 2023
Betreft : Memo informatie toxiciteit Martinus de Bruin gebouw asbest en chroom 6

Asbest

In de periode maart/april 2022 heeft ReBa Consultancy in opdracht van de Universiteit Utrecht een asbestinventarisatie uitgevoerd ter voorbereiding op de circulaire ontmanteling van het Martinus de Bruin gebouw. Tijdens dit onderzoek zijn in de kelders / kruipruimten op diverse locaties asbesthoudende materialen en asbesthoudende restanten aangetroffen. Tevens zijn op een beperkt aantal andere locaties asbestbronnen aangetroffen.

De asbestbronnen en asbestverontreinigingen in de kelders / kruipruimten zijn in de periode september en oktober gesaneerd door gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf en vrijgegeven door een geaccrediteerd laboratorium.
De overige aangetroffen asbestbronnen zijn niet gesaneerd.

In de periode juli 2023 heeft ReBa Consultancy in opdracht van de Universiteit Utrecht een aanvullend destructief onderzoek geschikt voor sloop laten uitvoeren ter voorbereiding op de circulaire ontmanteling van het Martinus de Bruin gebouw. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanvullende asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Aanwezige asbestbronnen in relatie tot de circulaire ontmanteling:

In het Martinus de Bruin gebouw zijn 7 asbesthoudende bronnen aanwezig.

Bron 2 betreft asbesthoudende bitumen rondom een afvoerbuisk, onderzijde dak 1^e verdieping. Deze bron heeft geen impact op de circulaire ontmanteling.

Bron 4 betreft restanten asbesthoudend materiaal in een technische ruimte op de 1^e verdieping. Deze bron heeft geen impact op de circulaire ontmanteling.

Bron 8 betreft een bitumen afsmeerlaag in de sparingen in het plafond van een deel van de kelder / kruipruimte. De betreffende sparing zijn momenteel duurzaam afgeschermd. Het saneren van de sparingen heeft mogelijk een minimale invloed op de circulaire ontmanteling indien het betreffende deel ingezet zou kunnen worden voor circulair hergebruik.

Bron 18 betreft asbesthoudende pakkingen in / bij een waterboiler. Technisch is het mogelijk om bijvoorbeeld middels gebruik van Batteryspray de asbesthoudende pakkingen te saneren zonder schade aan de installatie. Deze bron heeft dan ook geen impact op de circulaire ontmanteling.

Bron 20 betreft asbesthoudend isolatiemateriaal rondom om waterboiler. Technisch is het mogelijk om het isolatiemateriaal te saneren. Wel zal na de sanering mogelijk een nieuwe isolatielaag aangebracht moeten worden. Deze bron heeft dan ook een minimale impact op de circulaire ontmanteling.

Chroom 6

In de periode juli / augustus 2022 heeft ReBa Consultancy in opdracht van de Universiteit Utrecht een Chroom 6 onderzoek uitgevoerd ter voorbereiding op de circulaire ontmanteling van het Martinus de Bruin gebouw. Tijdens het onderzoek is op diverse locaties Chroom 6 aangetroffen. Grofweg zijn de Chroom 6 houdende bronnen onder te verdelen in 4 verschillende brongroepen.

- 1) Chroom 6 houdende verf op CV leidingen, gas leidingen en sprinkler leidingen.
- 2) Chroom 6 houdende verf op (beperkt en oude) houten- en stalen deuren.
- 3) Chroom 6 houdende verf op (kantoren) trapleuningen en railingen.
- 4) Chroom 6 houdende coating op wanden en vloeren in de kelder.

Betreffende punt 1, 2 en 3 is het technisch mogelijk om de materialen te ontdoen van de Chroom 6 houdende verf en opnieuw circulair in te zetten. Wat de impact van de betreffende Chroom 6 houdende bronnen is op de ambities bij de circulaire ontmanteling is afhankelijk van de circulaire wensen. Tevens is van toepassing of de betreffende Chroom 6 houdende bronnen technisch nog geschikt zijn voor circulair hergebruik.

Punt 4, Chrom 6 houdende coating op wanden en vloeren het volgende. In met name de kelders / kruipruimten en enkele technische schachten is Chrom 6 houdende coating aangetroffen op stuc c.q. betonnen wanden en vloeren. Indien het de wens is om met name de kelders / kruipruimten te handhaven dan is het wenselijk om de Chrom 6 houdende coating te laten verwijderen. Voor het verwijderen van de Chrom 6 houdende coating zijn verschillende technieken mogelijk. De uiteindelijk te kiezen techniek is afhankelijk van de herbestemming van de kelders / kruipruimten.